

**GERIAMOJO VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ TVARKYMO SUTARTIS NR. \_\_\_\_\_  
SU DAUGIABUČIO NAMO BUTO AR KITŲ PATALPŲ SAVININKU (NUOMININKU)**

202 m.....d.

Kuršėnai

UAB „Kuršėnų vandenys“ (toliau **Tiekėjas**), veiklą vykdanči pagal Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2015 m. birželio 18 d. išduotą geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos licenciją Nr. L7-GVTNT-27, atstovaujama direktoriaus Silvo Gedaminsko, veikiančio pagal benrovės įstatus, ir daugiabučio namo buto ar kitų patalpų savininkas (nuomininkas)

\_\_\_\_\_, (toliau – **Vartotojas**)

vardas, pavardė

gyvenantis

gimimo data arba asmens kodas

(toliau bendrai vadinami Šalimis), sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis):

## I. SUTARTIES OBJEKTAS

1. **Tiekėjas** pagal šią Sutartį tiekia **Vartotojui** iki šioje Sutartyje nustatytos vandens tiekimo ir vartojimo ribos saugos ir kokybės reikalavimus atitinkantį geriamąjį vandenį ir ties Sutartyje nustatyta nuotekų atidavimo riba priima iš **Vartotojo** nuotekas.

2. **Tiekėjas** geriamojo vandens ir nuotekų tvarkymo paslaugas teikia vadovaudamasis Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymu ir kitais Lietuvos Respublikos teisės aktais.

## II. ŠALIŲ TEISĖS, PAREIGOS IR ATSAKOMYBĖ

3. **Tiekėjas** privalo:

3.1. nepertraukiamai tiekti **Vartotojui** geriamąjį vandenį ir teikti nuotekų tvarkymo paslaugas, išskyrus šios sutarties 4 punkto numatytais atvejais;

3.2. užtikrinti, kad **Vartotojui** tiekiamo geriamojo vandens visuomenės sveikatos saugos ir kokybės parametrai iki geriamojo vandens tiekimo ir vartojimo ribos atitiktų Geriamojo vandens įstatymo ir kitų teisės aktų reikalavimus;

3.3. užtikrinti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kokybę, atitinkančią aplinkos ministro patvirtintus Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kokybės reikalavimus;

3.4. teisės aktų nustatyta tvarka naudoti ir prižiūrėti jam nuosavybės teise ar kitaip teisėtai valdomą ir (ar) naudojamą geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūrą, bešeimininkę infrastruktūrą, kitą valdomą turtą, kurio reikia geriamajam vandeniui tiekti ir nuotekoms tvarkyti;

3.5. įrengti savo lėšomis, bute ar kitoje patalpoje, geriamojo vandens apskaitos prietaisą(us), ir užtikrinti, kad techninė būklė atitiktų teisės aktų reikalavimus, o matavimai būtų reikalaujamo tikslumo, ir Metrologijos įstatymo nustatyta tvarka organizuoti metrologinę patikrą;

3.6. informuoti ir įspėti **Vartotoją** apie numatomą geriamojo vandens tiekimo ir (ar) nuotekų tvarkymo paslaugų teikimo sustabdymą 4 punkte nustatytais atvejais ir nurodyti, nuo kada ir kuriam laikui sustabdomas geriamojo vandens tiekimas ir (ar) nuotekų tvarkymo paslaugų teikimas, kokiu būdu **Vartotojui** bus sudaryta galimybė gauti geriamąjį vandenį ir naudotis nuotekų tvarkymo paslaugomis, jeigu pertrūkis truks ilgiau nei 12 valandų;

3.7. teikti **Vartotojui** informaciją apie **Tiekėją**, tiekiamo geriamojo vandens ir teikiamų nuotekų tvarkymo paslaugų kokybę, paslaugų teikimo sąlygas ir numatomus sutarčių sąlygų pakeitimus, sistemų eksploatavimą, modernizavimą, plėtrą, investicijas į sistemos plėtrą ir renovaciją, paslaugų kainas ir tarifus, jų struktūrą, vykdomą infrastruktūros priežiūrą, gedimus, remontą, geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo pertrūkius **Tiekėjo** interneto svetainėje;

3.8. įrengus, nuėmus, perkėlus į kitą vietą, pakeitus ar patikrinus geriamojo vandens apskaitos prietaisą, nuėmus vandens apskaitos prietaiso apsaugos plombą, surašyti dviem egzemplioriais **Tiekėjo** patvirtintos formos aktą, kurį pasirašo **Tiekėjo** įgaliotas atstovas ir **Vartotojas** ar jo atstovas. Vienas šio akto egzempliorius įteikiamas **Vartotojui** ar jo atstovui, o kitas lieka **Tiekėjui**. **Vartotojui** ar jo atstovui atsisiųsi dalyvauti surašant šį aktą ir (ar) jį pasirašyti, jis galioja, tačiau **Tiekėjo** įgaliotas atstovas apie atsiskaitymą dalyvauti surašant šį aktą ir (ar) jį pasirašyti turi pažymėti abejuose akto egzemplioriuose;

4. **Tiekėjas** turi teisę nutraukti, sustabdyti geriamojo vandens tiekimą ir (arba) nuotekų tvarkymo paslaugų teikimą **Vartotojui** šiais atvejais:

4.1. dėl geriamojo vandens tiekimo ir (ar) nuotekų tvarkymo infrastruktūros planinio remonto ir (ar) naujų infrastruktūros objektų prijungimo – ne vėliau kaip prieš 3 kalendorines dienas iki numatomo sustabdymo pranešti **Vartotojui** **Tiekėjo** interneto svetainėje ir/ ar trumpąja žinute (SMS).

4.2. jeigu **Vartotojas** neapmoka sąskaitos už geriamąjį vandenį ir (arba) nuotekų tvarkymą daugiau kaip per 60 kalendorinių dienų, skaičiuojant nuo atsiskaitymo termino paskutinės dienos, - ne vėliau kaip prieš 15 kalendorinių dienų iki numatomo geriamojo vandens tiekimo sustabdymo raštu įspėjęs išsiskolinusį **Vartotoją**. Sustabdęs geriamojo vandens tiekimą dėl **Vartotojo** pradelsto atsiskaitymo už geriamąjį vandenį ir (arba) nuotekų tvarkymą, **Tiekėjas** turi teisę reikalauti iš **Vartotojo** sumokėti už laikino atjungimo (prijungimo) paslaugą;

4.3. kai geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo paslaugų teikimą būtina sustabdyti siekiant išvengti geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo infrastruktūros avarijos arba šią avariją likviduoti, tada, kai **Tiekėjas** arba Valstybinė

maisto ir veterinarijos tarnyba nustato tiekiamo geriamojo vandens saugos reikalavimų pažeidimą, jeigu geriamojo vandens vartojimas ir (ar) nuotekų išleidimas kelia riziką žmonių sveikatai ir gyvybei, - nesuderinęs su **Vartotoju** ar iš anksto jo neįspėjęs. Šiuo atveju **Tiekėjas** turi nedelsdamas, bet ne vėliau kaip per vieną darbo dieną, informuoti **Vartotoją**, nurodęs geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų teikimo sustabdymo priežastis ir trukmę;

4.4. **Vartotojo** prašymu, pateiktu raštu ne vėliau kaip prieš 10 kalendorinių dienų iki geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo paslaugų teikimo sustabdymo ir (ar) nutraukimo. Šiuo atveju **Tiekėjas** turi teisę reikalauti sumokėti už laikino atjungimo (prijungimo) paslaugą.

5. **Tiekėjas** atsako už geriamojo vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymo paslaugų teikimą šioje Sutartyje numatytais sąlygomis, mokėjimų už suvartotą geriamąjį vandenį ir suteiktas nuotekų tvarkymo paslaugas teisingą apskaičiavimą ir mokėjimo dokumentų pateikimą **Vartotojui** šioje Sutartyje numatytais atvejais ir terminais.

6. **Tiekėjas** neatsako už:

6.1. geriamojo vandens visuomenės sveikatos saugos ir kokybės parametrų pablogėjimą, jeigu dėl to nėra **Tiekėjo** kaltės ir jis įrodo, kad šie parametrai pablogėjo **Vartotojui** nuosavybės teise ar bendrosios dalinės nuosavybės teise priklausančiuose ar kitais teisėtai pagrindais valdomuose ar naudojamuose geriamojo vandens naudojimo įrenginiuose, geriamajam vandeniui tiekti reikalingose komunikacijose;

6.2. vandens tiekimą (vandens kokybę, kiekį, slėgį) ir nuotekų šalinimą, jei objektas prie vandens tiekimo ar nuotekų tinklų yra prijungtas pažeidžiant statybos įstatymo bei kitų teisės aktų reikalavimus ir dėl to nėra **Tiekėjo** kaltės;

6.3. geriamojo vandens apskaitos prietaisų techninę būklę, matavimų tikslumą ir metrologinę patikrą, jei **Vartotojas** teisės aktų nustatyta tvarka neįleidžia **Tiekėjo** įgalioto atstovo į patalpas ar bendrojo naudojimo patalpas ar kitaip nesudaro sąlygų atlikti tam tikrus veiksmus, numatytus Sutarties 7.8. punkte.

7. **Vartotojas** privalo:

7.1. teisės aktų nustatyta tvarka prižiūrėti ir remontuoti jam nuosavybės teise bei bendrosios dalinės nuosavybės teise priklausančius ar kitais teisėtai pagrindais valdomus ir (ar) naudojamus geriamojo vandens įrenginius, geriamajam vandeniui tiekti reikalingas komunikacijas ir (ar) nuotekų šalinimo įrenginius, šalinti jų gedimus, taip pat teisės aktų nustatyta tvarka prižiūrėti ir remontuoti jam nuosavybės teise priklausančius ar kitais teisėtai pagrindais valdomus pastatus ir kitus statinius, kuriuose įrengti geriamojo vandens tiekimo ir (ar) nuotekų šalinimo tinklai bei turtas, kurio reikia geriamajam vandeniui tiekti ir (ar) nuotekoms tvarkyti;

7.2. laikytis teisės aktuose nustatyto geriamojo vandens vartojimo režimo;

7.3. nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 24 valandas, pranešti **Tiekėjui** apie pastebėtą avariją, gaisrą, geriamojo vandens apskaitos prietaiso gedimą, plombos nutraukimą ar kitokius pažeidimus, naudojant geriamąjį vandenį ir (ar) išleidžiant nuotekas;

7.4. neišleisti į **Tiekėjo** eksploatuojamą nuotekų tvarkymo infrastruktūrą nuodingų medžiagų ar jų mišinių, galinčių sukelti sprogimą, užkimšti tinklus ar kitaip sutrikdyti infrastruktūros darbą;

7.5. užtikrinti **Vartotojo** patalpose esančio geriamojo vandens apskaitos prietaiso saugumą ir plombos(ų) nepažeidžiamumą;

7.6. ne vėliau kaip paskutinę kiekvieno mėnesio dieną, tiksliai ir teisingai, deklaruoti geriamojo vandens apskaitos prietaiso(ų) rodmenis ir atsiskaityti už suteiktas geriamojo vandens ir nuotekų tvarkymo paslaugas;

7.7. visiškai atsiskaityti su **Tiekėju** už sunaudotą geriamąjį vandenį bei suteiktas nuotekų tvarkymo paslaugas ir nutraukti Sutartį, kai **Vartotojas** (savininkas) perleidžia patalpas, kurioms tiekiamas geriamasis vanduo ir (ar) teikiamos nuotekų tvarkymo paslaugos, kito asmens nuosavybėn, arba nutraukiama ar pasibaigia **Vartotojo** (nuomininko) sudaryta nuomos sutartis. **Vartotojas** (savininkas), perduodamas ar gražindamas nuomotas patalpas, turi teisę kartu su būsimu patalpų savininku ar nuomotoju pasirašytinai užfiksuoti geriamojo vandens apskaitos prietaiso(ų) rodmenis ir šiuos duomenis perduoti **Tiekėjui** arba apie šių patalpų perdavimo momentą iš anksto pranešti **Tiekėjui**, kurio atstovas patikrintų geriamojo vandens apskaitos prietaisą(us) ir surašytų aktą trimis egzemplioriais, kurio po vieną atitenka **Tiekėjui**, **Vartotojui** ir patalpas perimančiam asmeniui;

7.8. Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo 16 straipsnio 19 dalyje nustatyta tvarka, suderinus datą ir laiką, darbo dieną nuo 8 iki 20 val. įsileisti į **Vartotojui** nuosavybės teise priklausantį butą (patalpas) ar bendrojo naudojimo patalpas **Tiekėjo** įgaliotą atstovą, pateikusį darbo pažymėjimą su darbuotojo nuotrauka, vardu, pavarde, pareigomis, sudaryti sąlygas (užtikrinti laisvą, patogų ir higieniškai saugų priėjimą prie apskaitos prietaiso) ir leisti jam bute (patalpose) ar bendrojo naudojimo patalpose atlikti geriamojo vandens apskaitos prietaisą(ų) bei geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo infrastruktūros priežiūrą (įrengti ar pakeisti geriamojo vandens apskaitos prietaisą(us), patikrinti apskaitos prietaiso(ų) techninę būklę, eksploatavimo sąlygas, patikrinti vandentiekio įvado(ų) ir (ar) nuotekų išvado(ų), esančių **Vartotojui** nuosavybės teise priklausančio ar kitaip valdomo ir (arba) naudojamo turto ribose (Sutarties 1 priedas), techninę būklę, teisės aktų nustatyta tvarka sustabdyti geriamojo vandens tiekimą įsiskolinusiam **Vartotojui**), toliau – atlikti tam tikrus veiksmus;

7.9. atlyginti **Tiekėjui** geriamojo vandens apskaitos prietaiso įsigijimo ir (ar) įrengimo sąnaudas, jei apskaitos prietaisas, kuris įrengtas **Vartotojo** patalpose, dėl **Vartotojo** kaltės yra pažeistas, sugadintas ir (ar) savavališkai nuimtas;

7.10. **Vartotojui** iki atskaitinio mėnesio paskutinės dienos nedeklaravus geriamojo vandens apskaitos prietaiso(ų) rodmenų ir dėl to **Tiekėjo** atstovui patikrinus apskaitos prietaiso(ų) rodmenis, apmokėti patikrai patirtas **Tiekėjo** sąnaudas;

7.11. informuoti **Tiekėją** apie pasikeitusius **Vartotojo** kontaktinius duomenis, nurodytus šioje Sutartyje, per 5 darbo dienas nuo duomenų pasikeitimo. Nustatytu terminu **Vartotojui** neinformavus **Tiekėjo** apie duomenų pasikeitimą, **Tiekėjo** pranešimai, pateikti paskutiniais **Vartotojo** nurodytais (jei pranešimo apie **Vartotojo** duomenų pasikeitimą nebuvo) adresais, bus laikomi tinkamai pateiktais.

8. **Vartotojas** turi teisę:

8.1. reikalauti iš **Tiekėjo**, kad šis užtikrintų nepertraukiamą aprūpinimą nustatytus saugos ir kokybės reikalavimus atitinkančiu geriamuoju vandeniui ir aprūpinti nuotekų tvarkymo paslaugomis;

8.2. prašyti **Tiekėją** atlikti neeilinę geriamojo vandens apskaitos prietaiso metrologinę patikrą, jeigu **Vartotojas** įtaria, kad naudojamo apskaitos prietaiso rodmenys neteisingi arba neatitinka jam nustatytų reikalavimų. Jei atlikus neeilinę patikrą

nustatoma, kad apsauginis tinklėlis nebuvo užterštas ir atsiskaitomasis apskaitos prietaisas atitinka jam nustatytus metrologinius reikalavimus, neeilinei patikrai patirtas **Tiekėjo** sąnaudas turi apmokėti **Vartotojas**. Tuo atveju, kai neeilinės apskaitos prietaiso metrologinės patikros metu nustatoma, kad neteisingi atsiskaitomojo apskaitos prietaiso rodmenys ar apsauginis tinklėlis užterštas ir dėl to buvo išmatuotas padidintas geriamojo vandens kiekis, **Tiekėjas** atlygina **Vartotojui** nuostolius Civiliniame kodekse nustatyta tvarka;

8.3. prašyti atlikti geriamojo vandens kokybės tyrimus, jeigu **Vartotojas** įtaria, kad ties geriamojo vandens tiekimo ir vartojimo riba geriamasis vanduo neatitinka kokybės reikalavimų. Jeigu patikrinus nustatoma, kad geriamojo vandens kokybė atitinka teisės aktais nustatytus geriamojo vandens kokybės reikalavimus, neplaniniams vandens kokybės tyrimams patirtas **Tiekėjo** sąnaudas turi apmokėti **Vartotojas**;

8.4. nutraukti Sutartį vienašališkai, apie tai pranešęs **Tiekėjui** prieš 30 dienų, jeigu yra visiškai atsiskaitęs už sunaudotą geriamąjį vandenį ir (ar) nuotekų tvarkymo paslaugas ir **Tiekėjo** infrastruktūra nesinaudoja, bet tik tuo atveju, jeigu toks Sutarties nutraukimas nesutrukdys gauti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas kitų to namo butų ir kitų patalpų savininkams.

9. Šalis, nevykdanti prisiimtų įsipareigojimų ar netinkamai juos vykdanči, atsako Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka ir privalo atlyginti kitos Sutarties Šalies, taip pat trečiųjų asmenų, dėl to patirtą žalą;

### III. GERIAMOJO VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ TVARKYMO PASLAUGŲ KAINŲ NUSTATYMAS

10. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos nustatomos ir keičiamos Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka.

11. Apie pasikeitusias geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainas, **Tiekėjas** praneša **Vartotojui**, apie tai paskelbdamas viešai ( interneto svetainėje). Kainos įsigalioja ne anksčiau kaip po 30 kalendorinių dienų, kai jas viešai paskelbia **Tiekėjas**, ir taikomos nuo kito mėnesio (einančio po mėnesio, kai kainos įsigalioja) pirmosios dienos.

### IV. ATSISKAITYMO TVARKA

12. **Vartotojo** suvartoto geriamojo vandens kiekis nustatomas pagal namui įrengto(ų) geriamojo vandens apskaitos prietaiso(ų) rodmenis.

13. **Tiekėjo** priimtų iš **Vartotojo** tvarkyti nuotekų kiekis prilyginamas patiekto geriamojo vandens kiekiui.

14. Traukiant nuotekas asenizacine mašina, tvarkomų nuotekų kaina skaičiuojama pagal nuotekų išvežimo asenizacine mašina tarifus.

15. **Tiekėjas** apskaičiuoja mokėjimus už per ataskaitinį laikotarpį suvartotą geriamąjį vandenį ir (ar) suteiktas nuotekų tvarkymo paslaugas ir pateikia mokėjimo dokumentą **Vartotojui** iki kito mėnesio, einančio po ataskaitinio laikotarpio, 10 dienos.

16. **Vartotojas** gali pasirinkti jam priimtinausius atsiskaitymo būdus: sumokėti internetu, tiesioginio debeto būdu, banke, kitoje įmoka priimančioje įstaigoje ar įmonėje arba **Tiekėjo** kasoje.

17. Dėl techninių ar kitų priežasčių nesant galimybei **Vartotojo** bute (patalpose) įrengti geriamojo vandens apskaitos prietaiso(ų), už **Tiekėjo** patiektą geriamąjį vandenį ir (ar) suteiktas nuotekų tvarkymo paslaugas **Vartotojas** atsiskaito pagal vidutinį savivaldybėje suvartojamo geriamojo vandens kiekį, kurį apskaičiuoja **Tiekėjas** kiekvienais metais iki vasario 1 dienos ir paskelbia savo interneto svetainėje.

18. Geriamojo vandens apskaitos prietaiso(ų) rodmenis **Tiekėjo** atstovas tikrina savo nuožiūra, laikydamasis Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo 16 straipsnio 19 dalyje nustatytų reikalavimų. Nustatęs neatitikimus tarp patikrinimo metu nustatytų ir **Vartotojo** deklaruotų geriamojo vandens apskaitos prietaiso(ų) rodmenų, **Tiekėjas** pateikia **Vartotojui** mokėjimo dokumentą vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų apmokėjimui pagal **Tiekėjo** atstovo patikros metu nustatytus rodmenis.

19. Jeigu **Vartotojo** patalpose įrengtas atsiskaitomasis geriamojo vandens apskaitos prietaisas ne dėl **Vartotojo** kaltės sugedo (įstrigo sparnuotė, sugedo skaičiavimo mechanizmas ar panašiai) ir **Vartotojas** informavo (raštu, telefonu ar elektroninėmis ryšio priemonėmis) **Tiekėją** apie šį gedimą, suvartoto geriamojo vandens ir (ar) išleistų nuotekų kiekis, kol bus įrengtas ar pakeistas atsiskaitomasis geriamojo vandens apskaitos prietaisas, nustatomas pagal vidutinį savivaldybėje suvartojamo geriamojo vandens kiekį. Jeigu **Tiekėjas** nebuvo informuotas apie gedimą, suvartoto geriamojo vandens ir (ar) išleistų nuotekų kiekis nustatomas pagal vidutinį savivaldybėje suvartojamo geriamojo vandens kiekį nuo geriamojo vandens apskaitos prietaiso paskutinio tikrinimo iki bus įrengtas ar pakeistas atsiskaitomasis geriamojo vandens apskaitos prietaisas.

20. Atsisakius įleisti **Tiekėjo** įgaliotą atstovą į butą (patalpas) ar bendrojo naudojimo patalpas atlikti tam tikrus veiksmus, numatytus Sutarties 7.8 punkte, nuo atsisakymo įleisti dienos (atsisakymo įleisti diena laikoma diena, kurią **Vartotojas** informavo, kad atsisako įleisti **Tiekėjo** įgaliotą atstovą atlikti tam tikrus veiksmus, arba pirma kalendorinė diena pasibaigus registruotame laiške nurodytam terminui) **Vartotojo** suvartoto geriamojo vandens kiekis ir (ar) išleistų nuotekų kiekis skaičiuojamas vidutinį savivaldybėje suvartojamo geriamojo vandens kiekį (K) padauginus iš koeficiento 2. Tokiu būdu suvartoto geriamojo vandens ir (ar) nuotekų kiekis skaičiuojamas, kol bus atlikti tam tikri veiksmai. Po minėtų veiksmų atlikimo apskaičiuotas vandens kiekis neperskaičiuojamas.

21. **Tiekėjui** geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros priežiūros metu nustatius, kad geriamojo vandens apskaitos prietaisas yra sugadintas, pažeistas, nustatyti požymiai, kad buvo naudojamos mechaninės ar kitos priemonės siekiant sumažinti apskaitos prietaiso rodmenis arba savavališkai naudojamas geriamasis vanduo ir (ar) išleidžiamos nuotekos, suvartoto geriamojo vandens ir (ar) išleistų nuotekų kiekis nustatomas skaičiuojant, kad vanduo tekėjo 0,35 (trisdešimt penkių šimtųjų) metro per sekundę greičiu vandentiekio vamzdyno skersmeniu dvidešimt keturias valandas per parą, per visą nustatytą pažeidimo laikotarpį. Jeigu pažeidimo laikotarpio neįmanoma nustatyti, sunaudoto geriamojo vandens ir išleistų nuotekų kiekis apskaičiuojamas ne ilgesniam kaip vieno mėnesio laikotarpiui.

22. **Vartotojo** įmokos paskirstomos Civilinio kodekso 6.54 straipsnyje nurodytu eiliškumu.
23. **Vartotojui** Sutartyje nustatyta tvarka neatsiskaičius su **Tiekėju** už patiektą vandenį ir (ar) sutvarkytas nuotekas, **Tiekėjas** turi teisę duomenis apie skolą ir skolininką perduoti tretiesiems asmenims, jo mokumo vertinimo bei išiskolinimo valdymo ir (ar) išieškojimo tikslais.
24. Jeigu **Vartotojas** apmoka didesnę, negu **Tiekėjo** mokėjimo dokumente nurodyta suma, jo permokėta suma laikoma avansiniu mokėjimu už ateinančią ataskaitinį laikotarpį, jeigu atskiru raštišku pareiškimu **Vartotojas** nenurodo kitaip.

## V. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

25. Jei **Vartotojo** nuotekų įrenginiai nėra prijungti prie **Tiekėjo** nuotekų tinklų, tai šios Sutarties punktai, susiję su nuotekų tvarkymu, netaikomi. Jei **Vartotojo** geriamojo vandens naudojimo įrenginiai nėra prijungti prie **Tiekėjo** vandens tiekimo tinklų, tai šios Sutarties punktai, susiję su geriamojo vandens tiekimu, netaikomi.
26. Kitos šioje Sutartyje nenumatytos Šalių teisės ir pareigos nustatytos Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatyme ir jį lydiniuose teisės aktuose.
27. Ši Sutartis įsigalioja nuo pasirašymo momento. Sutartis sudaroma neterminuotam laikotarpiui, išskyrus atvejus, kai Sutartis sudaroma su nuomininku. Kai Sutartis sudaroma su nuomininku, ji galioja iki nuomos sutarties pabaigos. Sutartis gali būti nutraukta Civilinio kodekso nustatyta tvarka.
28. **Tiekėjas**, gavęs informaciją iš **Vartotojo**, valstybės įmonės Registrų centro ar trečiųjų asmenų apie buto (patalpų) savininko ar nuomininko pasikeitimą, turi teisę vienašališkai nutraukti šią rašytinę Sutartį ir laikyti, kad konkludentiniais veiksmais sudaryta geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo Sutartis su nauju buto (patalpų) savininku ar nuomininku (Civilinio kodekso 6.384 str.). Tokiu atveju Sutartis su **Vartotoju** pripažįstama nutraukta nuo nuosavybės teisės į butą (patalpas) perdavimo momento ar nuomos sutarties nutraukimo (pasibaigimo) momento, tačiau Sutarties nutraukimas nepanaikina teisės reikalauti atlyginti nuostolius, atsiradusius dėl to, kad neįvykdyta Sutartis, ir netesybas.
29. Nuo šios Sutarties pasirašymo momento nustoja galioti anksčiau sudaryta geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo Sutartis.
30. Jeigu kuri nors Sutarties nuostata prieštarauja Lietuvos Respublikos teisės aktams arba, pasikeitus teisės aktams, tokia tampa, ar dėl kokių nors kitų priežasčių nebegalioja, kitos Sutarties nuostatos lieka galioti. Tokiu atveju Šalys įsipareigoja nedelsdamos pakeisti negaliojančią nuostatą teisiškai veiksminga norma, kuri savo turiniu kiek įmanoma labiau atitiktų keičiamąją, o iki tokios nuostatos pakeitimo vadovautis naujai įsigaliojusiomis imperatyviomis teisės normomis.
31. Iš šios Sutarties kylantys ginčai sprendžiami Šalių derybomis. Šalims nepavykus ginčo išspręsti tarpusavio derybomis, ginčas yra sprendžiamas teisme Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.
32. Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės už sutarties nevykdymą ar netinkamą vykdymą, jeigu įrodo, kad tai įvyko dėl atsiradusių nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių. Atleidimo nuo atsakomybės klausimai, susiję su nenugalimos jėgos (*force majeure*) atsiradimu, sprendžiami teisės aktų nustatyta tvarka.
33. Ši Sutartis sudaryta dviem, vienodą juridinę galią turinčiais, egzemplioriais – po vieną kiekvienai Šaliai.
34. Šios Sutarties priedai yra neatskiriama Sutarties dalis, turinti tokią pačią juridinę galią kaip ir šios Sutarties nuostatos.

### Pasirinkite mokėjimo sąskaitos gavimo būdą ( pažymėti x):

- elektroniniu paštu ;
- popierinę sąskaitą (mokama paslauga);
- UAB „Kuršėnų vandenys“ savitarnos svetainėje.

#### TIEKĖJAS

UAB „Kuršėnų vandenys“  
Gergždelių g. 44, LT-81140 Kuršėnai  
Įmonės kodas 301507301  
PVM mokėtojo kodas LT100003715012  
A. s. LT364010044200578041  
Luminor Bankas AB  
tel. (841) 582 004

Direktorius

\_\_\_\_\_  
(pareigos, (vardas, pavardė, parašas)

A.V.

Sutartį sudarė \_\_\_\_\_  
(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

#### VARTOTOJAS

Vartotojo kodas \_\_\_\_\_

Telefono Nr. \_\_\_\_\_

El. paštas \_\_\_\_\_

Gyventojų skaičius \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(vardas, pavardė, parašas)

**GERIAMOJO VANDENS IR NUOTEKŲ TINKLŲ NUOSAVYBĖS RIBŲ AKTAS**

202 m.....d.

Kuršėnai

Šis aktas nustato geriamojo vandens ir nuotekų tinklų nuosavybės ribas tarp UAB „Kuršėnų vandenys“ (toliau **Tiekėjas**) ir paslaugų gavėjo (toliau **Vartotojas**).

1. Vartotojo:

1.1. vardas, pavardė \_\_\_\_\_;

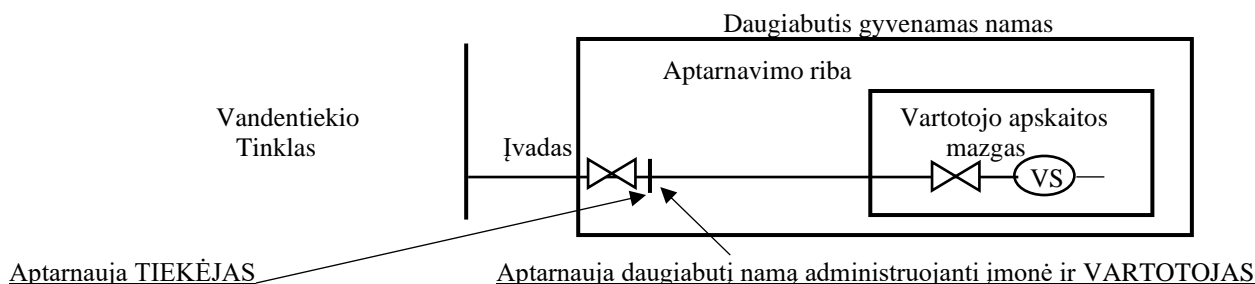
1.2. adresas \_\_\_\_\_;

1.3. apskaitos prietaiso(ų):

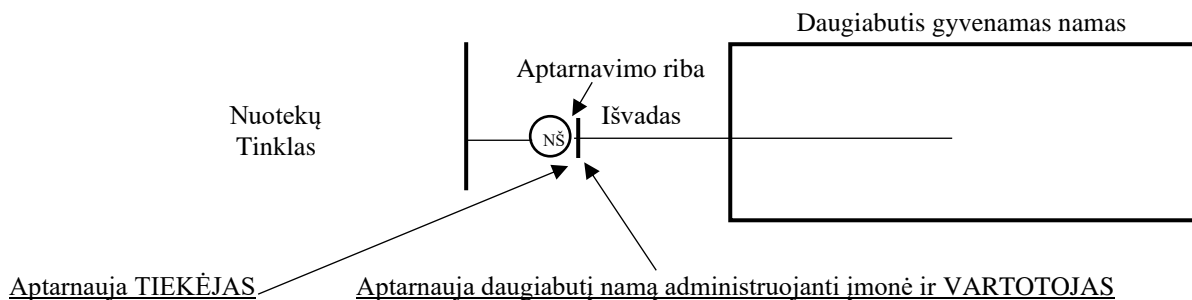
	Įrengimo vieta	Paslauga*	Numeris	Ø	Markė	Plombos Nr.	Rodmuo. (m <sup>3</sup> )	Patikraiki
1								
2								
3								

\*Paslauga: V- vanduo; N- nuotekos; VN- vanduo ir nuotekos.

2. Geriamojo vandens tinklo principinė schema, nurodanti nuosavybės ribas:



3. Nuotekų tinklo principinė schema, nurodanti nuosavybės ribas:



\*\* VS- vandens skaitiklis; NŠ- nuotekų šulinys.

4. Geriamojo vandens tinklo nuosavybės riba nustatoma ant įvadinės sklendės prijungimo vietos į daugiabučio namo tinklus. Nuotekų tinklo nuosavybės riba nustatoma ant daugiabučio namo nuotekų išvado pirmame šulinyje.

5. **Tiekėjui** nuosavybės teise priklauso: geriamojo vandens ir nuotekų centralizuoti tinklai, įvadinė namo sklendė ir **Vartotojo** apskaitos mazge esantis vandens apskaitos prietaisai(ai) su antgaliais.

6. Daugiabučio gyvenamojo namo vidaus vandentiekio ir nuotekų tinklo aptarnavimo ribas nustato **Vartotojas** ir daugiabutį namą administruojanti įmonė.

7. **Vartotojas** patvirtina, kad prieš ribų akto pasirašymą, **Tiekėjas** pateikė visą **Vartotojo** pareikalautą žodinę ir rašytinę informaciją, susijusią su geriamojo vandens tiekimu ir nuotekų tvarkymo paslaugų teikimu, bei Šalims pagal šį ribų aktą tenkančia atsakomybe, taip pat patvirtina, kad **Vartotojas** yra supažindintas su įrengtų apskaitos prietaisų plombų žymenimis, jam išaiškintas draudimas savavališkai nuimti apskaitos prietaisą, jį perkelti į kitą vietą, pakeisti ar nuplėšti apskaitos prietaisų plombas.

**TIEKĖJAS**  
UAB „Kuršėnų vandenys“

**VARTOTOJAS**

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

(vardas, pavardė, parašas)